

Referat af
Ekstraordinær generalforsamling den 24. maj 1970
Grundejerforeningen KALVEHAVE FÆRGEGAARD

- ad 1. Formanden bød velkommen og foreslog hr. J.K.J. Kristiansen som dirigent, hvilket blev vedtaget.

Under henvisning til dagsordenen: Lovændring af §§ 9, 10 og 13 oplyste dirigenten, at ændringen blev foreslået på den ordinære generalforsamling den 26. april 1970, men kunne ikke ved dette møde sættes under afstemning, idet vedtægten om 50 % fremmøde ikke var opfyldt.

Videre fastslog dirigenten, at den ekstraordinære generalforsamling var lovligt indvarslet, samt at ingen af de fremmødte medlemmer havde noget at indvende.

Ordet blev herefter givet til formanden.

- ad 2. Hr. Austin forelagde forslaget i samme form, som dette er fremsendt til alle medlemmer; videre blev forslaget lagt op til afstemning.

Hr. Christensen, Ulvsundvej 2 ønskede baggrunden for forslaget om lovændring oplyst.

Hr. Skjold oplyste, at man ved tidligere forsamlings havde haft vanskelighed ved at få et tilstrækkeligt antal medlemmer til at påtage sig arbejdet i bestyrelsen, og understregede, at der blandt grundejerforeningens medlemmer var stor interesse for de fælles anliggender.

Forslaget blev herefter sat under afstemning og blev énstemmigt vedtaget.

Formanden, hr. Austin, oplyste, at den nye bestyrelse havde konstitueret sig med hr. N. Frølund, Egevej og hr. P.M. Rasmussen, Ulvsundvej som henholdsvis kasserer og sekretær.

Som suppleanter for ovennævnte bestyrelsesmedlemmer var på den ordinære generalforsamling valgt: Fru Rigmor Staunstrup og fru Deigaard.

ad 3. Dagsordenen var herefter opfyldt, og de fremmødte medlemmer ønskede, der blev afsluttet med en uformel debat om de fælles anliggender.

Herunder oplyste formanden, at der havde fundet tilfælde af hærværk sted, idet nogle udendørslamper var fjernet - andre ødelagt. Endvidere var arealets drænsystem, som udledes til Ulvsund, fundet manuelt blokeret. Formanden appellerede her til medlemmernes opmærksomhed.

ad 4. Det oplystes, at arbejdet med vejene snart vil være tilendebragt. Også her blev medlemmerne erindret om den vedtagne fartsbegrænsning af hensyn til reparationsomkostninger og til støvplagen.

ad 5. Vedrørende den kommende projektering af kloaksystem på området oplyste hr. Penter, at forløbet almindeligvis vil blive, at kommunen nedlægger hovedledninger, hvorimod den enkelte grundejer til sin tid selv må financiere tilslutning under hensyntagen til autoriteternes fordring om rørføring, vandlåse etc..

ad 6. Man vendte tilbage til spørgsmålet om overholdelse af de vedtagne love, i særdeleshed vedtægternes § 1. Der henvises her til den tidligere formand, hr. Penters beretning af 26. april 1970.

De enkelte grundejere, der endnu ikke har opfyldt vedtægterne, opfordres til snarest at få byggeattest ført ajour med henblik på undgåelse af indgriben fra den nye storkommunes bygningsinspektør.

ad 7. Følgende blev oplyst: Den tinglyste forpligtelse til medlemskab af grundejerforeningen gælder naturligvis også nye grundejere. Dette til orientering for eventuelle sælgere, der i givet fald vil kunne belastes med udgiften.

I diskussionen deltog d'herrer Christensen, Kristiansen, Kjær, Penter, Skjold, Borre m.fl..

Hr. Austin takkede de fremmødte medlemmer.

Dirigenten hævdede derefter den ekstraordinære generalforsamling.