

## BERETNING 1996

### INDLEDNING:

I det forløbne år har omfanget af bestyrelsens arbejde tidsmæssigt været lidt mindre end sidste år. Det overskyggende tema har været kloaksagen med en usædvanlig omfangsrig korrespondance mellem parterne, mere herom under punktet.

Bestyrelsen fik på sidste års generalforsamling et nyt medlem, Jimmy Austin, som indtrådte som sekretær. Desværre kom sekretæren ikke til at virke ret længe, idet han indtrådte i sin ejerforenings bestyrelse i januar måned, og af tidspres måtte udtræde af grundejerforeningens bestyrelse.

Suppleant Peter Hofman-Bang har suppleret bestyrelsen indtil generalforsamlingen, hvorefter den anden suppleant Lars Fusing indtræder i bestyrelsen som sekretær.

### KLOAKSAGEN:

Der blev afholdt to syns-og skønsforretninger på Teknisk Forvaltning i Langebæk i hhv. maj og juni måned. Vi var repræsenteret på begge møder, enten ved formand, kasserer eller ved sagsøger. Begge møder havde som hovedtema spørgsmål vedr. arbejder i de offentlige veje og momsfrie/momsbelagte bilag.

Som meddelt i opslag i sommer, fik vi medhold i klager omhandlende slidlag i fuld bredde på visse veje. Senere skulle det vise sig, at kommunen ikke kun har afvist selve skønserklæringen, men også spørgsmålene om moms, ingeniørhonorar, mv. Momsspørgsmålet vil efterfølgende blive forelagt Told & Skat.

Willy Lauridsen har endvidere oplyst til bestyrelsen, at han er bange for at hele sagen ikke kan blive afsluttet i indeværende år. På generalforsamlingen vil Willy Lauridsen gøre mere detaljeret rede for sagens gang.

### VEJENES VEDLIGEHOJDELSE:

I løbet af sommeren er der blevet udlagt det på sidste års generalforsamling omtalte gabgrus på vejene, hvilket har bevirket meget fine, faste veje.

Vinteren har været lang og streng med uvant megen sne i området. Bestyrelsen valgte på et tidspunkt at bestille en gang snerydning op til en weekend hvor der kunne forventes en del medlemmers "kiggen efter deres huse" midt i vinterkulden. Samtidig erkender vi, at den megen sne hele vinteren kan have skabt til-og frakørselsproblemer for helårsbeboerne.

### BEPLANTNINGSBÆLTER:

Sidste års føljeton vedr. vedligeholdelse af det ca. 800 meter lange beplantningsbælte viste sig alligevel ikke at være slut, idet en klage fik lokalkomiteformanden til at fremsende en fornyet klage over vedligeholdelsen til bestyrelsen i juni måned.

Bestyrelsen besluttede sig for at prøve at få et "møde" i stand i løbet af eftersommeren, hvilket desværre ikke er lykkedes.

### VANDVÆRKET:

Generalforsamling i vandværket finder sted fredag d. 26. april, hvorefter vores tre bestyrelsesmedlemmer kan afgive referat derfra på vores egen generalforsamling om lørdagen.

### ANDET:

Der har i det forløbne år været 2 overtagelser af sommerhuse til nye medlemmer, de bydes velkommen hertil.

Antallet af helårsbeboere er 4, heraf stadig en uden tilladelse/dispensation.

Velkommen til generalforsamlingen lørdag den 27. april 1996 kl. 10 - 13 i samlingsalen på Strandvej 2 B.