

Grundejerforeningen Kalvehave Færgegaard

Generalforsamling lørdag den 7. maj 2005

Formandens beretning

Velkommen

Først vil jeg atter engang byde jer velkommen.

Referat af bestyrelsesmøder

Der er blevet afholdt bestyrelses møder i løbet af året, med diverse ting på programmet, men jeg vil gerne sige her at vi ikke har været gode til at hænge referat op i skabet på Ulvsundvej, dette vil vi forsøge at gøre bedre i år.

Vejene

Da vi kom til i bestyrelsen var vejene noget af det første vi gik i gang med: de var ikke særlig gode at køre på da der var mange og store huller som skulle repareres.

På sidste generalforsamling blev man enig om at prøve at få et vejlaug op at stå, således at vi kunne spare penge på selv at vedligeholde vejene. Efter en start hvor det knob lidt med tilslutningen, er det nu kommet op at køre og jeg vil gerne sige en stor tak til de af jer, der har deltaget i vejlaugets arbejde. Når der er nok, der deltager er det hyggeligt, og det sparer os alle for rigtig mange penge.

Da det har været et meget vådt forår, er det gået meget ud over vejene. Vejlaugene kunne lige nå at lave dem, så blev det regnvejr eller snevejr og der opstod huller igen. Men vejlaugene har gjort hvad de kunne for at følge med.

Der bliver fortsat kørt alt for stærkt på vejene, så hermed en opfordring til alle: prøv at dæmp hastigheden og tænk på at der er kommet mange børn i området. Stop dog den hensynsløse kørsel før nogen kommer til skade. Endelig gælder det, at jo hurtigere man kører, jo hurtigere opstår der huller i vejene.

Snerydning

Da der i år har været megen sne og is har der hersket lidt tvivl om hvem der skulle rydde vejene. Kommunen har gjort det en enkelt gang, men er ikke forpligtet til det. Jeg har nemlig forespurgt hos kommunen, og fået oplyst at da Ulvsundvej og alle sidevejene er private fællesveje så skal vi selv sørge for snerydning mv.

Skulle det blive aktuelt igen, har vi vedtaget i bestyrelsen at bestilling af snerydning og saltning skal gå gennem Bent Zenius, som selv bor helårs på

Hasselvej. Bent vil så rekvirere det gjort, man kan altså ikke selv gøre det på grundejerforeningens vegne.

Dræn

Den våde vinter har gjort at vore gamle dræn har haft svært ved at følge med. Derfor har vi i bestyrelsen vedtaget at skifte dræne på sidevejene efterhånden som det bliver nødvendigt og der er penge til det i kassen. Efterfølgende kan hver enkelt grundejer tilslutte sig den nye stikledning - men husk at man selv skal betale for arbejdet når det er inden for egen matrikel.

Fællesarealet

Der vil blive slået græs 4 gange årligt på fællesarealet, og det vil igen i år blive udført af Peter Nielsen Haveservice.

Hunde

Vi i bestyrelsen har ikke noget hunde, men vi finder det ubehageligt at de render løse og folk ikke kan styre dem. Derfor, vær venlig at holde jeres hunde i snor hvis I ikke kan styre dem. Vær endvidere rar at fjerne hundenes efterladenskaber, da det ikke er særligt hyggeligt at få dem med hjem under skoene.

Hvis der gives tilladelse fra kommunen, vil vi opsætte et skilt på fællesarealet med påbud om at føre hunde i snor.

Breve fra medlemmerne

Der er kommet en henvendelse fra en grundejer om at få fjernet bunkerne med grus, der bruges til vejvedligeholdelse. Dette har vi afslået i bestyrelsen, da vi mener at den ligger bedst hvor den ligger nu m.h.t. til- og frakørsel. Men vi henstiller til dem der henter grus til vejreparation om at vise hensyn og ikke køre ud i de private rabatter.

Beplantningsbæltet

Der er kommet en henvendelse fra Langebæk Kommune, hvor man gør os opmærksom på, at man har anmeldt hærværk på beplantningsbæltet langs fællesarealet til Vordingborg Politi. Jeg håber at det kan få folk til at holde op med af egoistiske årsager at øve selvtægt på beplantningsbæltet. Det er fredet, og kun Amtet kan beskære eller give tilladelse til at beskære i det.

Trappegænder ved Hasselvej

Preben og Birthe på Nypilevej har lavet gænderet på trapperne ned til vandet ved Hasselvej. En stor tak til dem.

Arbejdet i bestyrelsen

Til sidst vil jeg gerne sige tak for et godt samarbejde i bestyrelsen, det har været en fornøjelse at arbejde sammen med jer og I er kommet hver gang der har været indkaldt til møde.