

Memo

Emne Bestyrelsens beretning
Dato Ordinær generalforsamling 2007
Til Samtlige medlemmer via udhængsskab og hjemmeside
Kopi -

Grundejerforeningen
Kalvehave Færgegaard
www.gfkalvehavefg.dk

v. formand

Jan Aagaard Schmidt
Håbets Allé 54
DK-2700 Brønshøj

Telefon 3860 3315
Mobil 2726 3527
E-mail jaas@get2net.dk

1 Ekstraordinær generalforsamling om grussti

På baggrund af Langebæk Kommunes forslag om etablering om en grussti langs fællesarealet mellem P-pladsen ved Strandvejen og Viemose Skov, blev der 18 juni 2006 afholdt ekstraordinær generalforsamling. På mødet orienterede Anja Valhøj fra kommunen om forslaget og der var lejlighed til at stille spørgsmål. Med stemmerne 16 for og 14 imod blev forslaget vedtaget. Den nye Vordingborg Kommune har netop igangsat arbejdet med grusstien.

2 Richardt Laursen trådte ud af bestyrelsen pga sygdom

Richardt Laursen (Ulvsundvej 5) blev i starten af september 2006 ramt af en blodprop og valgte forståeligt nok at træde ud af bestyrelsen.

Efter kontakt med begge suppleanter, indtrådte i fælles forståelse Michael Clemmesen (Ulvsundvej 1F) i bestyrelsen i stedet for Richardt.

3 Et medlem er utryg ved bestyrelsens konstituering

Et medlem følte sig så utryg ved den måde bestyrelsen havde konstitueret sig på, at han gennem advokat varslede en stævning mod den. Bekymringen gik på at hvervet som formand og kasserer blev varetaget af samme person. Den fulde korrespondance mellem bestyrelsen og medlemmets advokat findes på vores hjemmeside www.gfkalvehavefg.dk.

Sagen endte med at vi i et nyhedsbrev af oktober 2006 orienterede om sagen og gjorde opmærksom på, at såfremt andre delte bekymringen, kunne der i henhold til vedtægterne indkaldes til en ekstraordinær generalforsamling og vælges en anden bestyrelse.

4 Beplantningsbælterne

På sidste generalforsamling blev den nye bestyrelse opfordret til at søge en løsning i spørgsmålet om en plejeplan for beplantningsbælterne. På hjemmesiden har vi lagt en række dokumenter om beplantningsbælterne. Bestyrelsen forsøgte at nedsætte et udvalg, men vi vurderede at holdningsforskellene blandt de indbudte deltagere var for store til at det kunne fungere.

Hen over vinteren har bestyrelsen så selv haft kontakt til Vordingborg Kommune, hvem sagen nu hører under, efter amterne blev nedlagt og kommunerne sammenlagt. Resultatet fremgår af bestyrelsens forslag til vedtægtsændringer.

Bestyrelsen har desuden fået beskåret beplantningen mod skrænten ved Egevej, hvor den i årenes løb har bredt sig voldsomt ud på fællesarealet.

5 Dræn

Specielt Egevej har lidt meget under den ekceptionelt våde vinter. Ved en spuling af drænet viste det sig, at det var stoppet. En efterfølgende prøvegravning viste sig, at drænet var defekt. Vi fik derefter udskiftet drænet på den defekte strækning på ca. 50 m. Har du problemer med vand på din grund, så vær opmærksom på, at det ikke nødvendigvis skyldes det fælles dræn i vejene, men at det kan være at din egen grund mangler dræn.

6 Vejvedligeholdelse

Atter i år har vejlauget udført et formidabelt arbejde med vedligeholdelse af vejene. En stor tak til dem! Som sidste år, vil vi forslå at foreningen som en anerkendelse af arbejdet betænker vejlauget med et par flasker god vin.

I løbet af kort tid vil det blive nødvendigt at supplere med et egentligt gruslag på vejene. Specielt Egevej er hårdt medtaget efter vinteren. Vi vil løbende vurdere behovet og foretage en prioritering af vedligeholdelsesarbejderne.

7 Har du e-mail, så send os venligst adressen

Har du e-mail og har vi endnu ikke har fået adressen, så send den venligst til formanden på jaas@get2net.dk. Det vil lette vores arbejde og spare os alle for mange penge, hvis vi kan sende pr. e-mail frem for med almindelig post. På forhånd tak.

8 Husk adresseændringer

Hvis du skifter din faste adresse eller sælger dit sommerhus, så husk venligst at meddele os det. Vi får hvert år breve retur fra postvæsenet på grund af nye adresser, vi ikke er blevet oplyst om. Husk også at give os din nye e-mailadresse, hvis du skifter den.

Med venlig hilsen bestyrelsen