

Referat af bestyrelsesmøde den 1. november 2008

i Grundejerforeningen Kalvehave Færgesgård

Til stede var:

Kirsten Lind, Max Jensen, Flemming Jensen
afbud fra: A. M. Madsen og M. Hasselbalch

Følgende punkter blev drøftet:

1. Ulvsundvej

Som konsekvens af at den resterende vejbelægning på Ulvsundvej har været betydeligt længere end forventet i det oprindelige tilbud, er der ikke økonomi til betaling af den fremsendte regning.

Det blev besluttet at betale i henhold til det oprindelige tilbud (ca. 160 m vejlængde). Mulig resterende betaling må afvente generalforsamlingsbeslutning i 2009. (faktisk vejlængde var over 400 m)
Det bemærkes at hele Ulvsundvej nu er belagt med ny asfalt, men uden at bestyrelsen har godkendt merudgifterne hertil.

Sagen drøftes fortsat med entreprenøren.

2: Beplantningsbælte langs kystlinien. Møde med Vordingborg Kommune.

Kirsten Hansen og Flemming Jensen har afholdt besigtigelse og møde med Vordingborg Kommunes Naturafdeling v/ Flemming Kruse, Jens Birk-Møller og Merete.

Mødet og besigtigelsen der forløb i en særdeles positiv ånd, resulterede i en række tiltag ligesom Kommunen vil arbejde på en fælles plejeplan for arealerne langs stranden og skråningen grænsende til Grundejerforeningens fællesareal og til Kommunens arealer.

Flemming Jensen vil følge mødet op med et referat til Kommunen ligesom Region Sjælland vil blive kontaktet for et få arbejdet igang med moderniseringen af områdets deklaration.

3: Områdets veje og rabatter.

Kirsten Hansen og Flemming Jensen har i oktober måned besigtiget Grundejerforeningens veje og rabatter.

Et mindre antal grundejere bør beskære træer og buske således, at der ikke er udhængende lave grene over vej og rabat.

De berørte grundejere vil blive kontaktet direkte af Max Jensen ved brev der udsendes snarest.

4: Økonomi.

Når Foreningen har betalt for arbejdet med Ulvsundvej i henhold til det oprindelige tilbud, er Foreningens kassebeholdning på 10 - 12.000 kr.

I lyset heraf vil det være begrænset hvilke nye aktiviteter der kan igangsættes frem til næste generalforsamling.

5: Grundejeres hegn ud til fællesareal

Foreningens bestyrelse har hen over sommeren talt med stort set alle berørte grundejere og aftalt hvilke tiltag der kan være nødvendige for at sikre at et 6 m bredt beplantningsbælte ikke vokser vildt udover fællesarealet.

De få grundejere der endnu ikke har været at træffe vil blive kontaktet hen over vinteren, evt. skriftligt.

6: Græsslåning af fællesareal.

Det blev besluttet ikke at slå mere græs i 2008.

Kommunens velvilje ved mødet, jvf. ovenfor, vil muligvis resultere i, at Kommunen vil slå græsset fremover - mod betaling.

7: Oprettning af grusbunke til vejreparation.

Etablering af bedre forhold for Foreningens fælles grusbunke som vedtaget på seneste generalforsamling, er blevet forsinket pga. problemer med entreprenøren og Foreningens økonomiske situation.

Max Jensen vil kontakte entreprenør for at se om sagen kan komme igang i løbet af vinteren.

8: Hjemmesiden.

Anne-Marie Madsen opfordres til at ajourføre Foreningens hjemmesider med referat fra bestyrelsesmøde i september 2008 samt dette møde.

9: Generalforsamling 2009

Kirsten Hansen vil kontakte havnen for at reservere plads og dato for kommende generalforsamling.

For referat

Flemming Jensen