

Grundejerforeningen Kalvehave Færgegaard

v/ sekretær Torben Jerlach

Skjoldborgsvænge 1 A, 4700 Næstved

Tlf. 40 76 83 39 – E-mail: sekretaer@gfkalvehavefg.dk

Hjemmeside: www.gfkalvehavefg.dk

Den 8. februar 2010

Til grundejerne på hhv. Bøgevej 15, Egevej 13, Egevej 14, Granvej 10, Granvej 11, Hasselvej 7, Hasselvej 12, Ny Pilevej 8 og Ny Pilevej 9

Som det er bekendt, har Miljøministeriet, Miljøcenter Nykøbing F, udarbejdet et notat af 2. december 2009, jf. vedlagte, som afklaring af retsgrundlaget vedr. bevoksningen på fællesarealerne tilhørende Grundejerforeningen Kalvehave Færgegaard.

På denne baggrund har bestyrelsen på sit seneste møde den 6. februar 2010 besluttet at rette henvendelse til de 9 grundejere, hvis grunde grænser ud til beplantningsbæltet på foreningens fællesareal, for at bede om, at man lever op til centrets konstatering af, at det alene er grundejerforeningen, der har adgang til at pleje beplantningsbæltet og skræntbevoksningen og foretage græsslåning på fællesarealet..

Bestyrelsen går således ud fra, at de enkelte grundejere fremover ikke selv beskærer træer og buske i beplantningsbæltet og i skræntbevoksningen eller selv foretager græsslåning på fællesarealet. Dette ville i givet fald være i strid med deklarationen af 30. januar 1964. De relevante myndigheder er i øjeblikket i færd med at tilvejebringe et grundlag for grundejerforeningens fremtidige vedligeholdelse af beplantningsbæltet og skræntbevoksningen. Bestyrelsen afventer indtil videre med at iværksætte vedligeholdelse af beplantningsbæltet og skræntbevoksningen, indtil dette arbejde er afsluttet.

Bestyrelsen vil løbende orientere herom, når der foreligger noget nyt i sagen, herunder på førstkommende generalforsamling i maj 2010.

For så vidt angår græsset på fællesarealet vil dette blive slået ved grundejerforeningens foranstaltning mindst 3 gange årligt, første gang inden 15. maj, anden gang inden 15. juni og tredje gang i første halvdel af august. Græsset mellem Sydsjællandsleden og skræntbevoksningen slås dog kun én gang om året efter bestyrelsens instruktion. Vordingborg kommune vedligeholder Sydsjællandsleden, herunder med græsslåning 1 meter på begge sider af stien i henhold til kommunens driftsplan.

Dette brev gøres tilgængeligt på foreningens hjemmeside og slås ligeledes op på foreningens opslagstavle samt udsendes sammen med referatet fra bestyrelsesmødet den 6. februar 2010 til grundejere med e-mail-adresse.

På bestyrelsens vegne

Torben Jerlach