

## Referat

Vand- og naturområdet  
J.nr. NYK-410-00256  
Ref. TOHVI  
Den 5. marts 2010

### Referat af møde 1. marts 2010 om beplantningsbælter, skræntbevoksning mv. på matr. 1gn og 1go Kalvehave Færgegaard

Deltagere:

*Vordingborg Kommune:*

Jens Birk-Møller, Karen Bruunsgård og Dorit Mahler Jensen

*GF Kalvehave Færgegaard:*

Michael Clemmesen, Ann Lumbye Sørensen og Torben Jerlach

*Miljøcenter Nykøbing F:* Søren Oldenburg og Torben Hviid

#### 1. Drøftelse af den aktuelle situation vedr. beplantningsbælter og skræntbevoksning

Mødet indledtes med en kort fælles drøftelse af sagens hidtidige forløb. Michael Clemmesen betonedede, at grundejerforeningens egne muligheder for at imødegå selvtægt mht. beskæringer af skræntbevoksning og beplantningsbælte er udtømte. Grundejerforeningen har brug for hjælp fra myndighederne.

Derpå drøftedes fire mulige scenarier. Dorit Mahler Jensen oplyste, at kommunen ikke finder lokalplaninstrumentet velegnet i denne sag. Og at man i givet fald heller ikke vil kunne påbegynde en lokalplanproces foreløbigt.

Der opnåedes herefter enighed om at indlede en proces hen imod tinglysning af et supplement til den eksisterende deklARATION, jf. pkt. 2. Søren Oldenburg gjorde opmærksom på, at miljøcentret kun er myndighed i forhold til strandbeskyttelseslinjen og derfor kun kan fastsætte regler for det areal, der er omfattet af linjen.

#### 2. Den videre proces

Der var enighed om, at de seneste møder har været en nødvendig afklaring af forholdet mellem de involverede grundejere og myndigheder. I den følgende fase skal den fjerde påtaleberettigede part iht. deklARATIONEN, Danmarks Naturfredningsforening, inddrages. Følgende køreplan aftales:

1. Dialogmøde mellem de fire påtaleberettigede parter
2. Orientering om processen og intentionerne bag som punkt på grundejerforeningens ordinære generalforsamling 22. maj 2010. Det tilstræbes, at både Vordingborg Kommune og Miljøcenter Nykøbing F repræsenteres.
3. Behandling af forslag til supplerende deklARATION på en ekstraordinær generalforsamling i grundejerforeningen ultimo august / primo september 2010.
4. Tinglysning af den supplerende deklARATION.

Torben Hviid