

Referat af bestyrelsesmøde 27. marts 2010, kl. 14.00 – GF Kalvehave Færgegaard
Hos Torben Jerlach, Ulvsundvej 10

Tilstedeværende: Michael Clemmesen, Lone Olsgaard Hansen, Ann Lumbye Sørensen, Jørgen Thomsen og Torben Jerlach (referent).

Dagsorden:

1. Godkendelse af dagsorden

Dagsordenen blev godkendt, idet der blev tilføjet et punkt med status for økonomien

2. Orientering

Siden seneste bestyrelsesmøde har der været afholdt møde den 1. marts 2010 mellem repræsentanter fra Miljøcenter Nykøbing F, Vordingborg kommune og bestyrelsen om vedligeholdelsesproblematikken på fællesarealet. Referat fra dette møde offentliggøres sammen med nærværende mødereferat (mail, opslagstavle og hjemmeside).

Vordingborg kommune afviste på dette møde bestyrelsens anbefaling om, at kommunen udarbejdede en lokalplan for Kalvehave Færgegaard, som det ellers er almindeligt at gøre, hvis man vil afløse en utidssvarende og utilstrækkelig deklaration, som den gældende deklaration fra 1964.

Der er pt. aftalt et nyt møde den 12. april 2010 mellem en repræsentant fra hhv. Miljøcentret, Vordingborg kommune og bestyrelsen med henblik på at undersøge andre mulige løsninger. Det er bestyrelsens opfattelse, at det er op til myndighederne at levere grundlaget for en fremtidig holdbar løsning.

Det var tanken, at også Danmarks Naturfredningsforening skulle inddrages i dette arbejde. Naturfredningsforeningen udgør sammen med Miljøcentret, kommunen og grundejerforeningen de 4 såkaldte påtaleberettigede parter i forhold til 1964-deklarationen.

Bestyrelsen for Danmarks Naturfredningsforenings afdeling Vordingborg har den 16. marts 2010 skriftligt meddelt, at flere af foreningens medlemmer tidligere har været - mere eller mindre – involveret i sagen, og alle har samstemmende meddelt, at konflikten så vidt de kunne vurdere det var så dyb, at det ville være meningsløst at bruge flere kræfter på den. DN Vordingborg ønskede på denne baggrund ikke at deltage i det videre arbejde.

Medlemmerne vil blive orienteret om sagens videre forløb på generalforsamlingen den 22. maj 2010.

Bestyrelsen vil rette henvendelse til Miljøcenter Nykøbing F om at få fastlagt grænsen mellem græsarealet på foreningens fællesareal og den oprindelige skræntbevoksningens træer og krat, herunder med henblik på at kunne vurdere, hvad der siden udstykningstidspunktet i midten af 1960'erne er vokset ud på indersiden af skræntbevoksningen mod Sydsjællandsleden.

Bestyrelsen godkendte et udkast til svar på henvendelse fra en grundejer, som var foranlediget af bestyrelsens brev af 8. februar 2010 til grundejere langs beplantningsbæltet.

Bestyrelsen orienterede den 12. marts 2010 samtlige grundejere med e-mail om et indbrudsforsøg i sommerhusområdet Kalvehave Færgegaard. Foranlediget heraf foretog Birthe Møller, Ny Pilevej 9, straks en kontrol af et større antal sommerhuse, hvorunder det blev konstateret, at der var begået indbrud i to huse, og sørgede for hurtigt at kontakte ejerne. Bestyrelsen takker Birthe Møller for den resolute indgriben.

Referat af bestyrelsesmøde 27. marts 2010, kl. 14.00 – GF Kalvehave Færgegaard
Hos Torben Jerlach, Ulvsundvej 10

3. Status for økonomien

Kassereren gav en status for foreningens økonomi og oplyste herunder bl.a., at der i indeværende regnskabsår 2010 var afholdt en samlet udgift til snerydning og grusning på 11.418,75 kr., hvoraf 1.625,00 kr. vedrører snerydning i december 2009.

4. Status i øvrige tidligere behandlede spørgsmål

Bestyrelsen besluttede snarest at iværksætte etableringen af det tidligere besluttede faste grusdepot på området ud mod marken mellem Ulvsundvej 1G og 1H. Arbejdet var udskudt til foråret 2010 i lyset af foreningens økonomi. Der er fundet en mindre omfattende og billigere løsning, og der er i øvrigt ikke foreløbigt behov for at indkøbe mere grus.

Der er på frivillig basis foretaget reparation med grus af de huller i asfaltgrusbelægningen på Ulvsundvej, som er opstået i vinterens løb. Ved fremtidigt behov for reparation af Ulvsundvej vil reparation ske med asfaltgrus indkøbt af foreningen.

Der er netop foretaget en gennemgang af stikvejene, hvor der ikke er konstateret behov for udbedring, bortset fra enkelte huller.

Der vil blive indkøbt 3 yderligere hastighedsskilte til opsætning i området.

Vandværket vil blive kontaktet vedrørende skader på vej og rabat ved opgravning ud for Bøgevej 8 og 9.

5. Forberedelse af generalforsamling

Ann Lumbye Sørensen og Jørgen Thomsen genopstiller ikke til bestyrelsen på generalforsamlingen i maj 2010.

Bestyrelsen modtager gerne forslag til mulige kandidater til de to ledige bestyrelsesposter, herunder evt. også fra fastboende, og opfordrer under alle omstændigheder interesserede medlemmer til at stille op på generalforsamlingen.

Bestyrelsen drøftede et foreløbigt udkast til beretning fra bestyrelsen for det forløbne år, som fortsat redigeres og opdateres i tiden frem til generalforsamlingen den 22. maj 2010.

6. Eventuelt

Intet at bemærke.

7. Kommende mødedatoer

- Generalforsamling pinselørdag den 22. maj 2010, kl. 10, i Sejlklubben Ulvsunds klubhus i Kalvehave Havn.
- Bestyrelsen forventes at konstituere sig med de valgte 2 nye medlemmer umiddelbart i tilknytning til generalforsamlingen 22. maj 2010.