Grundejerforeningen Kalvehave Færgegaard
v/ sekretær Torben Jerlach
Skjoldborgsvænge 1 A, 4700 Næstved
Tlf. 40 76 83 39 – E-mail: sekretaer@gfkalvehavefg.dk
Hjemmeside: www.gfkalvehavefg.dk

Den 23. november 2010

Miljøministeriet
Miljøcenter Nykøbing F
Fejøgade 1
4800 Nykøbing F

Vedr.: Klage over Vordingborg kommune – beplantningsbæltet på Kalvehave Færgegaard

Til orientering vedlægges brev af 19. november 2010, hvori Statsforvaltningen Sjælland, Tilsynet, afviser at rejse en tilsynssag i anledning af grundejerforeningens henvendelse af 3. november 2010 (tidligere sendt i kopi til Miljøcentret) om indbringelse af Vordingborg kommune for det kommunale tilsyn.

Denne afgørelse må grundejerforeningen naturligvis tage til efterretning.

Men afgørelsen aktualiserer behovet for, at Miljøcentret påbegynder behandlingen af grundejerforeningens klage af 7. juli 2010 over Vordingborg kommunes overtrædelse af naturbeskyttelseslovens regler om strandbeskyttelse.

Der er tale om en overtrædelse, som Miljøcentret har haft kendskab til siden januar 2008, dvs. i de seneste snart 3 år:

- Vordingborg kommune har i brev af 11. januar 2008 kontaktet Miljøcentret for at få aflyst deklarationen af 30. januar 1964 og få den erstattet med en ny med et administrerbart indhold. Kommunens genplantning i strandbeskyttelseszonen er sket uden den fornødne tilladelse fra Miljøcentret efter § 15, stk. 1, i naturbeskyttelsesloven. I øvrigt er kommunens rydning af det oprindelige beplantningsbælte og genplantning med andre planter i strid med deklarationen af 30. januar 1964, hvor nuværende myndighed på området er Miljøcenter Nykøbing F, jf. sammes notat af 2. december 2009. Vordingborg kommunes henvendelse må vurderes som et forsøg på at få "tilgivelse", når man først henvender sig til Miljøcentret efter at have besluttet og gennemført de nævnte foranstaltninger, som kræver "tilladelse" isoleret betragtet i forhold til strandbeskyttelsesreglerne, men – som så længe deklarationen er gældende - i øvrigt vil være i strid med denne. ***Allerede på dette tidspunkt er der tale om en ren tilståelsessag, selv om det ikke er sagt direkte af kommunen.***
- På grundejerforeningens generalforsamling i maj 2010, hvor såvel Miljøcentret som Vordingborg kommune var repræsenteret, blev der fra et medlem af foreningen gjort opmærksom på, at Natursekretariatets nyplantning i 2008 i beplantningsbæltet på kommunens del af fællesarealet er ulovlig, idet de nyplantede træer og buske ikke er i overensstemmelse med de arter, der udtrykkeligt er angivet i 1964-deklaratíonen.

Kommunens repræsentant oplyste hertil, at Natursekretariatet ikke havde fundet den gamle beplantning hensigtsmæssig, idet den også ville være relativ dyr at vedligeholde, og derfor besluttet et andet plantevalg. Miljøcentrets repræsentant kunne oplyse, at der ikke var givet dispensation fra Miljøcentrets side i den anledning. ***På dette tidspunkt kan der i hvert fald ikke herske tvivl om, at kommunen har begået ulovligheder.***

- Grundejerforeningen gav under hånden den 6. juni 2010 Vordingborg kommune en frist på en måned til at meddele tilsagn om, at kommunen vil være indstillet på at iværksætte en lokalplansproces med angivelse af en tidsplan herfor. Det skete ikke, hvorefter nogle i forvejen bebudede initiativer blev iværksat fra foreningens side. Det drejede sig dels om en officiel anmodning af 7. juli 2010 til kommunen om udarbejdelse af lokalplan for Kalvehave Færgegaard, og dels om klage af 7. juli 2010 til Miljøcentret over kommunens ulovligheder i beplantningsbæltet. Miljøcentret blev samtidig anmodet om at oplyse, hvilke skridt Miljøcentret vil tage i anledning af grundejerforeningens klage, herunder tidsplanen herfor. Miljøcentret svarede hertil, at Miljøcentret ville se på foreningens klage af 7. juli 2010, når alle er tilbage fra ferie i august 2010 i Miljøcentret. ***Grundejerforeningen har endnu ikke hørt fra Miljøcentret i anledning af denne klage.***
- Grundejerforeningen kontaktede den 26. august 2010 Miljøcentret og gjorde opmærksom på, at der i sagsfremstillingen til Vordingborg kommunes Miljø- og Klimaudvalgs behandling den 31. august 2010 af foreningens anmodning af 7. juli 2010 om lokalplan var anført fejlagtige oplysninger vedrørende kommunens genplantning i strid med naturbeskyttelseslovens § 15, stk. 1, om strandbeskyttelse. Det fremgik af Miljøcentrets tilbagemelding den 27. august 2010, at Miljøcentret ville kontakte kommunen samme dag med centrets syn på sagen. ***Grundejerforeningen er ikke orienteret om, hvad Miljøcentret har meddelt kommunen i den forbindelse.***
- På Vordingborg kommunes Miljø- og Klimaudvalgs møde den 31. august 2010, blev det - som det også fremgik af Miljøchefens indstilling til udvalget - besluttet, *"at der meddeles afslag på udarbejdelse af lokalplan, da problematikken om beplantning bør løses i grundejerforeningen ved en privatretlig deklaration."* Men beslutningen blev suppleret med følgende sætning: *"Vordingborg Kommunes Natursekretariat vil søge Miljøcentret om lovliggørelse af artssammensætningen i beplantningsbæltet jævnfør deklarationen."* ***Der kan vel ikke herefter på nogen måde herske tvivl om kommunens ulovligheder.***
- Bestyrelsen har den 3. november 2010 rykket Miljøcenter Nykøbing F for et svar på foreningens klage af 7. juli 2010 over kommunens overtrædelse af naturbeskyttelseslovens regler om strandbeskyttelse – ***uden at Miljøcentret til dato har reageret herpå***.

Grundejerforeningen skal på baggrund af ovenstående – og under hensyn til den meget lange tid - nemlig knap 3 år, der er gået siden kommunens ulovligheder er kommet til Miljøcentrets kendskab - anmode Miljøcentret om snarest muligt og uden yderligere unødig forsinkelse at behandle grundejerforeningens klage af 7. juli 2010 over Vordingborg kommunes overtrædelse af naturbeskyttelseslovens regler om strandbeskyttelse, således at grundejerforeningen kan få et svar med en afgørelse i dette spørgsmål.

Til orientering vedlægges endvidere kopi af breve af dags dato til hhv. Vordingborg kommune og Statsforvaltningen Sjælland bl.a. vedrørende spørgsmålet, om deklarationen fra 1964 er en privatretlig eller offentligretlig deklaration.

På bestyrelsens vegne

Torben Jerlach

Kopi til:

- Vordingborg kommune (med henvisning til j.nr. 2010-17464)

Bilag:

- Brev af 19. november 2010 fra Statsforvaltningen Sjælland
- Brev af dags dato til Vordingborg kommune
- Brev af dags dato til Statsforvaltningen Sjælland