Referat af bestyrelsesmøde 19. februar 2011, kl. 14.00 – GF Kalvehave Færgegaard
Hos Torben Jerlach, Ulvsundvej 10

Tilstedeværende: Michael Clemmesen, Titi Hasselriis, Lone Olsgaard Hansen, Steen Jensen og Torben Jerlach (referent).

Dagsorden:

1) **Mistillidsvotum til Steen Jensen**

De 4 øvrige bestyrelsesmedlemmer har ikke længere tillid til, at bestyrelsesmedlem Steen Jensen har de fornødne kræfter og viljen til at respektere beslutninger i bestyrelsen og havde på denne baggrund stillet et mistillidsvotum til Steen Jensen med henvisning til følgende punkter:

- Administration af snerydning m.v. i november/december 2010 i direkte strid med de fastlagte og udmeldte retningslinjer, som tidligere er besluttet af bestyrelsen og konfirmeret så sent som på bestyrelsesmøde den 20. november 2010.
- Overskridelse af snerydningsbudgettet med 32 pct. frem mod jul 2010 med undladelse af dels at sikre sig overblik over udgift og afholdte udgifter og dels at inddrage den øvrige bestyrelse.
- Undladelse af at følge beslutning om midlertidigt stop for snerydning, indtil der igen var skabt overblik over hidtil afholdte snerydningsomkostninger.
- Manglende rettidig omhu med at iværksætte de af ham påhvilende opgaver, som er besluttet af bestyrelsen.
- Uforskammet optræden i forhold til bl.a. andre bestyrelsesmedlemmer.

Dette gav ikke anledning til, at Steen Jensen ville trække sig fra bestyrelsen.

De øvrige bestyrelsesmedlemmer vil derfor fremsætte et tilsvarende mistillidsvotum til Steen Jensen på generalforsamlingen i maj 2011 med henblik på, at Steen Jensen mister sin plads i bestyrelsen.

2) **Orientering**

Siden bestyrelsesmødet primo januar er der kommet brev af 10. januar 2011 fra Statsforvaltningen Sjælland, som lægges på hjemmesiden og udsendes via mail med nærværende referat.

Statsforvaltningen kan umiddelbart tilslutte sig det synspunkt, der hidtil er fremført fra grundejerforeningens side, nemlig at der med deklarationen er tale om en offentligretlig servitut.

Det er netop det forhold, som bestyrelsen hidtil har ment indebærer, at en løsning af spørgsmålet om vedligeholdelsesproblematikken på fællesarealerne kun kan finde sin løsning ved udarbejdelse og vedtagelse af en lokalplan for Kalvehave Færgegaard.

Bestyrelsen afventer fortsat nyt fra Naturstyrelsen Storstrøm om behandlingen af Vordingborg kommunes ansøgning om lovliggørelse af plantevalget i beplantningsbæltet på kommunens fællesareal.

I 2010 opsatte Vordingborg kommune i alt 3 badebroer (Præstø, Bogø og ved Ore), mens de 2 badebroer ved Kalvehave og Sandvig ikke kunne opsættes på grund af skader i vinteren 2009/2010. Kommunens Miljø- og Klimaudvalg har den 1. februar 2011 godkendt Natursekretariatets Handlingsplan for 2011, hvor det fremgår, at der opsættes 4 badebroer (Præstø, Bogø, Ore og Sandvig), men altså ikke ved Kalvehave. Sekretæren vil rette henvendelse til Kalvehave Lokalråd og gøre opmærksom herpå med henblik på, at lokalrådet kan tage eventuelle initiativer i den forbindelse.

Ifølge hjemmesiden for Kalvehave Lokalråd har TRYG-fonden installeret en hjertestarter på havnen i Kalvehave. Hjertestarteren hænger på væggen i handicaptoilettet, der er tilgængeligt døgnet rundt. Læs evt. mere om hjertestarter på www.hjertestarter.dk.

3) Status for økonomien

Kassereren gav en status for foreningens økonomi, som ikke gav anledning til bemærkninger.

4) Infrastrukturprojekter

Der er den 21. januar 2011 godkendt og bestilt følgende projekter, hhv.

- reparation af svinget Ulvsundvej/Ny Pilevej og ned ad Ny Pilevej, hvor smeltevand fra vort område og de bagvedliggende marker har lavet et aflangt hul i rabat og vej,
- spuling m.v. og evt. reparation fra brønddæksel overfor Egevej 12 ned mod stranden, idet der blev konstateret et stop i forbindelse med tøvejret, og
- udlægning af nyt grus på Bøgevej.

Opgaverne iværksættes, efterhånden som entreprenøren finder, at vejret gør det forsvarligt.

Sekretæren har fået henvendelse fra et medlem med nyttige oplysninger til belysning af forløbet af drænledninger til afvanding af overfladevand i sommerhusområdet og vil fortsætte arbejdet med kortlægningen, herunder gennem en sidste kontakt til kommunen.

5) Fastlæggelse af dagsorden til generalforsamlingen 21. maj 2011

Generalforsamlingen afholdes lørdag den 21. maj 2011, kl. 10.00. Bestyrelsen drøftede og godkendte indkaldelsen med dagsorden til generalforsamlingen, herunder bestyrelsens forslag til generalforsamlingen, som sammen med det revisorpåtegnede regnskab og opkrævningen af kontingent udsendes til grundejerforeningens medlemmer omkring den 18. marts 2011.

6) Eventuelt

Intet at bemærke.

7) Kommende mødedato

Næste ordinære møde i bestyrelsen afholdes lørdag den 30. april 2011, kl. 14.00, hos formanden.