

# GRUNDEJERFORENINGEN KALVEHAVE FÆRGEGAARD

REFERAT AF BESTYRELSESMØDE  
D. 15. MARTS 2012

## Dagsorden:

1. Ny bankforbindelse
2. Almen drift
3. Generalforsamlingen
4. Andet

**Til stede:** Titi Hasselriis, Martin Hasselbalch, Peter Hoffman-Bang. Sven Eric Knudsen havde meldt afbud.

### 1. Bankforbindelse

Foreningen har skiftet bank til Arbejdernes Landsbank som yder en udstrakt foreningsservice, således at vi reelt kan leve op til kravet foreningens vedtægter om dobbelt godkendelse af betalinger. Det blev også besluttet at udnytte muligheden for at tilmelde kontingentindtalingen til PBS. Meddelelse om hvordan man tilmelder sig vil blive givet senere, således at næste års kontingent kan tilmeldes i tide.

### 2. Almen drift

Der har været alvorlige problemer med drænet på den øvre del af Hasselvej lige før jul. Disse har først kunnet afhjælpes d.d., hvor formanden blev informeret om at den manglende drænering skyldes rodsprængning af røret. Dette er nu udbedret, men understreger nødvendigheden af, at foreningen genoptager den årlige vedligeholdelse med spuling og evt rodskæring af drænene, således at vi forebygger omkostningstunge reparationer i videst muligt omfang og også oversvømmelse af lavtliggende grunde.

Bestyrelsen har derfor godkendt tilbud om vedligeholdelse fra vores entreprenør.

### 3. Generalforsamlingen

**a: Bestyrelsens udkast til skriftlig beretning** blev godkendt – endelig beretning, som jo dækker hele bestyrelsesåret, vil være tilgængelig på foreningens hjemmeside, ca. 1 uge før generalforsamlingen.

**b: Regnskabet for 2011** med revisorgodkendelse blev godkendt.

**c: Forslag.** Der var ikke modtaget forslag fra medlemmer ved fristens udløb d. 15. marts. Bestyrelsens forslag til vedtægtsændringer blev drøftet – endelig udgave er medsendt indkaldelsen til generalforsamlingen.

**d: Valg til bestyrelsen.** Sven Eric Knudsen, Titi Hasselriis og Peter Hofman-Bang ønsker ikke genvalg. Martin Sønderholm og Martin Hasselbalch er villige til at modtage genvalg. Der er derfor behov for tre nye medlemmer i bestyrelsen.

**e: Valg af suppleanter.** Foreningen har p.t. ingen suppleanter; Peter Hofman-Bang er dog villig til at stille op – igen.

**f: Budget.** Budgetforslag for 2013 blev drøftet. De enkelte udgiftsposter bygger hovedsageligt på udgiftsniveauet for 2011. Nye poster er udgifter til bank for medlemshåndtering ifm PBS, årlig gennemgang af dræn og bestyrelsesmiddag. Budgetforslaget vil være tilgængeligt på hjemmesiden ca. 1 uge før generalforsamlingen, hvor det vil blive fremlagt til drøftelse og godkendelse.

### 4. Andet:

**a: Kæmpevindmøllerne i Koster Vig.** Problemstillingen blev kort drøftet. Der er dog ikke noget forslag i høring for øjeblikket. Et evt høringssvar fra bestyrelsen vil, hvis dette bliver relevant, dog skulle tage udgangspunkt i de for foreningen væsentlige punkter, dvs evt

forringelser af ejendomsværdien og andre direkte gener ifm vindmøllerne, fx lydgener.

**b: Sydsjællandsleden.** Peter Hofman-Bang har som privatperson henvendt sig til kommunen for at gøre opmærksom på den manglende færdiggørelse af stien ind i skoven langs stendiget (jvf foreningens henvendelse om samme til kommunen i 2011). Stien er i våde perioder i meget dårlig forfatning. PHB har dog ikke modtaget svar fra kommunen på sin henvendelse, ligesom foreningen heller ikke har modtaget yderligere informationer om færdiggørelse af stien.