

# GRUNDEJERFORENINGEN KALVEHAVE FÆRGEGAARD

WWW.GFKALVEHAVEFG.DK

FORMAND: MARTIN SØNDERHOLM  
ULVSUNDVEJ 15

E-POST: FORMAND@GFKALVEHAVEFG.DK  
DATO: 22. APRIL 2013

## **Generalforsamlingen 2013 Bestyrelsens forslag til vedligeholdelse af beplantningsbæltet**

### **Begrundelse for forslaget**

Som alle ved har vedligeholdelsen af beplantningsbæltet gennem en meget lang årrække vakt betydelig splid i foreningen, og der er gjort mange forsøg på at løse problemet gennem tiderne. Grundejernes egen beskæring i de senere år af det beplantningsbæltet har ikke løst problemet og dette ser efterhånden meget uensartet ud.

Det påhviler imidlertid ikke grundejerne op mod beplantningsbæltet at foretage beskæring for egen regning (eller indsats). Sammen med vejene og engen (som tilsammen er matrikel 1go) blev disse arealer ved skøde af 1971 overdraget til grundejerforeningen.

Det påhviler således ene og alene grundejerforeningen gennem bestyrelsen at foretage en sådan vedligeholdelse. Imidlertid er der tilsyneladende aldrig blevet udarbejdet en egentlig vedligeholdelsesplan med tilhørende budget til at få dette arbejde udført.

Det er den nuværende bestyrelses opfattelse, - en opfattelse som bestyrelsen gik til valg på i 2012 - at striden omkring vedligeholdelsen af beplantningsbæltet kun kan bringes til ophør såfremt der skabes enighed om en langsigtet vedligeholdelsesplan.

En sådan plan vil forhåbentligt kunne skabe ro i foreningen ved at der etableres et smukkere og mere jævnt forløb af beplantningsbæltet. Tanken er, at forene interesserne i en harmonisk afgrænsning langs med græsbæltet med mulighederne for at få lys ind på grundene og at kunne kigge ud. Se vedlagte skitsetegning.

Dertil kommer at en sådan plan også over for myndighederne vil kunne dokumentere, at der foretages regelmæssig vedligeholdelse af beplantningsbæltet. Dette kan på lidt længere sigt sikre at foreningen ikke får et kommunalt påbud om at udføre en omfattende renovering af det nuværende beplantningsbælte, hvilket i givet fald kan blive meget omkostningskrævende for foreningen.

## **Forslagets grundide**

Når man går tur på stien langs kysten, skal beplantningsbæltet fremtræde som et bølgende sammenhængende grønt (i foråret hvidblomstrende) bælte, gerne med enkelte naturligt voksende træer med et sammenhængende buskads i bunden. Set inde fra grundene skal det være muligt at få lys ind fra øst og at se ud gennem dele af beplantningsbæltet, hvis det ønskes. Det kan derfor ikke helt undgås, at man også vil kunne se eller skimte sommerhusene ude fra græsarealet, hvis man kigger lige ind på beplantningsbæltet.

## **Etablering**

Der hvor der i dag ikke findes træer i beplantningsbæltet udpeges og afmærkes 7-10 træer ud for hver grund, som får lov til at vokse op til naturlig højde. Træerne kan fordeles på en måde, således at en max 10 meter bred zone ud for hver grund friholdes for træer af hensyn til lys og udsigt. Dette er helt frivilligt.

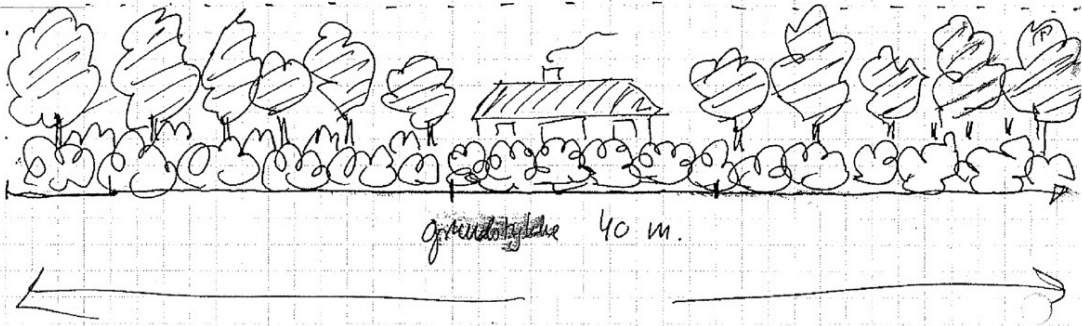
Der, hvor der i dag udelukkende findes velvoksne træer, skæres en del af disse næsten ned til grunden, fx en hel række eller hver anden på flere rækker, så de kan vokse op som et sammenhængende bælte af buske. Der efterlades mindst 10-12 træer i naturlig højde. Over en årrække vil der være etableret et sammenhængende bunddække for de højere træer. Der hvor buskene i dag ikke er sammenhængende undlades yderligere beskæring indtil et sammenhængende buskads er etableret som bund for de højere træer der efterhånden vokser til.

Den yderste beplantningsrække mod græsarealet holdes som buske i en højde af ca. 1,5-3 meter ved skiftende nedskæring af hele grene eller enkelte buske. Målet er, at yderste beplantningsrække med tiden får et naturligt busket udseende uden at brede sig ukontrolleret ud over græsarealet.

## **Vedligeholdelse**

Det er muligt at det teknisk ikke vil være muligt inden for rimelige økonomiske rammer at have en blanding af træer og buske i beplantningsbæltet idet det kan kræve for meget håndarbejde. Såfremt dette er tilfældet vil hele beplantningsbæltet blive maskinklippet så det ikke breder sig ud over engen og også blive maskintrimmet i toppen, således at det holdes nede i en højde der kan håndteres af maskiner.

Eksempel, skitse 1. Med udsigtskile + 11 træer



skitse 2, uden udsigtskile, mange træer

