

GRUNDEJERFORENINGEN KALVEHAVE FÆRGEGAARD

REFERAT AF BESTYRELSESMØDE
D. 15/4-2017

Til stede: Martin Sønderholm, Alex Jensen, Marianne Frandsen, Pia Fris Laneth og Peter Hofman-Bang

Afbud: Ingen

Dagsorden:

- 1: Generalforsamling
- 2: Regnskab 2016
- 3: Foreningens anerkendelsessøgsmål
- 4: Etablering af udsigtskiler
- 5: Vedligeholdelse af beplantningsbæltet
- 6: Reparation af nedgangene til stranden
- 7: Passage langs stranden
- 8: Foreningsfest

1: Generalforsamling.

Som tidligere meddelt vil der blive indkaldt til generalforsamling torsdag den 25. maj. Der er ikke modtaget forslag fra medlemmerne, og bestyrelsen har heller ingen forslag på bedding, så dagsordenen bliver i henhold til vedtægterne.

Der er fire bestyrelsesmedlemmer på valg i år. Marianne meddelte, at hun ikke genopstiller til bestyrelsen – en stor tak for indsatsen og de mange gode kommentarer og positive forslag i den forløbne periode. Resten af bestyrelsen genopstiller, dog opstiller Peter igen som suppleant. Der er således yderligere en ledig suppleantpost til besættelse ved generalforsamlingen.

Indkaldelse sker elektronisk pr. e-post og med post til de medlemmer, der ikke har tilmeldt sig mail-listen.

Bestyrelsens beretning for det forgangne år samt regnskab for 2017 og budget for 2018 vil som sædvanligt være gjort tilgængelige for medlemmerne på foreningens hjemmeside inden generalforsamlingen.

2: Regnskab 2016

Revisorerne har godkendt regnskabet for 2016.

3: Foreningens anerkendelsessøgsmål

Der er efter bestyrelsesmødet afholdt forligsmøde torsdag den 27. april, hvor håbet var at finde en løsning på den årelange strid om nogle medlemmers egen beskæring af foreningens fælles beplantningsbælte.

Desværre var det ikke muligt at opnå et forlig. Birte Møller og Keld Rasmussen oplyste, at de havde indsamlet underskrifter blandt foreningens medlemmer for at støtte op om deres synspunkt om at tillade grundejere, der støder op til foreningens beplantningsbælte selv at beskære beplantningen efter eget ønske og således sætte foreningens vedligeholdelsesplan, der senest blev bekræftet ved sidste års generalforsamling, ud af kraft.

Som bekendt kan alle medlemmer fremsætte forslag til behandling ved generalforsamlingen. Bestyrelsen har dog ikke modtaget noget forslag til fremlæggelse på generalforsamlingen, selvom alle medlemmer blev mindet om fristen i forbindelse med

udsendelse af referat for bestyrelsesmødet i januar. Der har heller ikke været fremsat ønske om indkaldelse til ekstraordinær generalforsamling, hvor medlemmerne har kunnet behandle det fremsatte forslag eller vælge en bestyrelse med dette mandat.

4: Etablering af udsigtskiler

Kun en enkelt grundejer har officielt ønsket at få etableret en udsigtskile i henhold til reglerne fastsat i vedligeholdelsesplanen for beplantningsbæltet. Denne vil blive etableret i slutningen af april på bestyrelsens foranledning.

5: Vedligeholdelse af beplantningsbæltet

Der har været indgået aftale med en vores skovfoged om beskæring af beplantningsbæltet i begyndelsen af marts. Desværre har vejret været så fugtigt, at det ikke har været muligt at køre med maskinen på engen i marts. I april skulle arbejdet have været udført lige op til påske, men måtte aflyses pga. andre opgaver, og siden har det igen været for vådt. Det er nu blevet for sent på året til at foretage beskæringen, så der er lavet ny aftale med skovfogeden om at foretage beskæringen i det sene efterår, hvor det vil være nemmere at få arbejdet indpasset.

Når resultatet af foreningens anerkendelsessøgsmål er kendt, vil bestyrelsen på baggrund af de hidtidige erfaringer udarbejde en mere detaljeret vedligeholdelsesplan for beplantningsbæltet, med retningslinjer for hvornår, hvordan og hvor ofte beskæring vil blive foretaget.

6: Reparation af nedgangene til stranden

Nedgang nr. 1 ved indgangen til Viemose skov: Her vil bestyrelsen sørge for, at der bliver etableret en overgang over bækken, således at man kan komme tørskoet ned på stranden.

Nedgang nr. 2 mellem Ny Pilevej og Hasselvej: Her er trappen igen blevet repareret - denne gang af Mogens, Svend, Allan og Alex. Den øverste del af gelænderet mangler endnu at blive udbedret – materialerne er indkøbt.

Nedgang nr. 3 ved Granvej: Trappen er i forholdsvis god stand, men der ligger stadig tang neden for trappen.

7: Passage langs stranden

Vinterens stormflod var hård ved skræntbevoksningen, og mange træer er væltet ud over stranden, hvilket har gjort passagen på stranden vanskelig især mellem nedgang 1 og 2. Stranden er en del af foreningens fællesareal, og bestyrelsen har derfor besluttet at sørge for at skabe passage i henhold til de retningslinjer, som vi har modtaget fra Kystdirektoratet, der er myndighed på dette område.

8: Foreningsfest

Det er ved en tidligere generalforsamling blevet besluttet at bestyrelsen vil kunne støtte en fest i foreningen. Frivillige har meldt sig til at arrangere festen som indtil videre er planlagt til at afholdes lørdag den 22. juli, såfremt ledige lokaler kan findes.

Pia fra bestyrelsen vil til lejligheden sørge for et lille festskrift med bidrag fra medlemmer, der har boet her siden foreningens grundlæggelse. Mere om dette ved generalforsamlingen.