

Grundejerforeningen Kalvehave Færgedaard

Referat af bestyrelsesmøde d. 24. august 2019

Til stede: Peter Hofman-Bang, Alex Jensen, Dorte Nielsen, Martin Sønderholm og Peter Tygesen (referent).

Dagsorden:

1. Referat af bestyrelsesmøde 15. juni 2019
2. Generalforsamlingerne 18. maj 2019 – referat udsendt 24. juni. Vedlagt forslag til svar på René Skjolds indsigelse.
3. Økonomi
4. Hjemmesiden
5. Grundejerforeningens faste anlæg:
 - a. Veje
 - b. Dræn
 - c. Græsslåning
 - d. Trapper, bænke og skraldespande
 - e. Beplantningsbæltet og udkigskiler.
 - f. Skræntbeplantning og stranden
 - g. Badebro
 - h. Sydsjællandsleden
6. Eventuelt: Vedlagt oplæg til bestyrelseshåndbog til principiel drøftelse, ikke detaljeret gennemgang, den tager vi sidenhen.
7. Næste møde
8. Rundgang i foreningen
9. Ca. 13:00 møde med ejeren af Egevej 14 om udkigskile (ikke alle deltager)

Referat:

1. Referat af bestyrelsesmøde 15. juni 2019

Referatet er udsendt.

2. Generalforsamlingerne 18. maj 2019 – referat udsendt 24. juni.

Bestyrelsen vedtog at svare som foreslået. Formanden sender snarest svar til René.

3. Økonomi

Foreningen har pt. stående 131.000 kr. på formuekontoen og 31.000 på driftkontoen. Omlægning af kontingentopkrævning bliver nødvendigt, da det nuværende system hos AL-Bank nedlægges. Et medlem af foreningen er i langvarig restance; inddrivelse af det udestående medlemsgebyr sendes til inkasso. *Restancen er efterfølgende betalt.*

4. Hjemmesiden

Fritrumsprofilen har fået egen fane under ”Vedtægter m.v.”, så den er lettere at se. Martin opdaterer løbende efter behov, herunder en mindre tilføjelse til generalforsamlingsreferatet i medfør af René Skjolds indsigelse.

5. Grundejerforeningens faste anlæg:

a. Veje

Svinget ved Ulvsundvej og Ny Pilevej er rettet op med knust asfalt.

b. Dræn

Det er planlagt at gennemgå og spule alle kendte dræn d. 28.8.
Terræn er reguleret ved den nye spulebrønd ved Ulvsundvej 2.

c. Græsslåning

Høslæt blev gennemført på engen d. 16. juni, det blev gjort pænt.
Stendyssegård Maskinstation er bestilt til efterårsslåning d. 19. august.
Bestyrelsen er indstillet på at gentage aftalen om høslæt næste år.

d. Trapper, bænke og skraldespande

Trin skiftet på to trapper af Alex.

e. Beplantningsbæltet og udkigskiler og

f. Skræntbevoksningen og stranden

Behandles under punkt 8, Rundgang.

g. Badebro

Efter mødet har bestyrelsen bevilget nye stolper til "Langebros" inden for en ramme af 5.000 kr.

h. Sydsjællandsleden

Intet at bemærke.

6. Eventuelt.

Bestyrelsen var positiv over for den principielle opbygning af bestyrelseshåndbogen; gennemgås i detaljer på næste møde.

7. Næste møde

Lørdag d. 19. januar 2020 kl. 10 hos Peter Tygesen, Birkevej 5. Bl.a. drøftelse af regnskab for 2019.

8. Rundgang i foreningen

Bestyrelsen besigtigede engen og foreningens veje. Generelt kunne konstateres, at: Beplantningsbæltet kommer sig; fritrumsbeskæringen langs vejene er blevet bedre end sidste år (se fritrumsprofil [her](#) på hjemmesiden); den fredede beplantning på kystskrænten bærer enkelte steder fortsat spor af ulovlig beskæring. Seks grundejere vil blive bedt om i større eller mindre omfang at beskære bevoksning ud over vejarealet.

9. Møde med ejeren af Egevej 14 om udkigskile (Dorte kunne ikke deltage)

Bestyrelsen mødtes med ejerne og sammen gennemgik parterne baggrunden for og reglerne for udkigskile.