

Referat fra generalforsamling i Grundejerforeningen Kalvehave Færgård d. 27. juni 2020

Referent: Peter Tygesen

Der deltog 28 personer, repræsenterende 26 grunde; desuden var 5 repræsenteret ved fuldmægter. Dermed var i alt 31 grunde repræsenteret.

1. Valg af dirigent

Morten Rand Jensen, Ny Pilevej 5, blev enstemmigt valgt og konstaterede, at generalforsamlingen var lovmæssigt indkaldt, idet forbuddet mod forsamlinger på mere end 10 personer havde forhindret generalforsamlingen i at blive afholdt i april/maj som fastlagt i vedtægterne. Dirigenten konstaterede tillige, at de fremmødte repræsentanter for foreningens grunde var berettigede til at deltage, idet ingen var i restance med kontingentet.

2. Bestyrelsens beretning for det forløbne år

Formand Peter Hofman-Bang fremlagde beretningen, der var fremsendt skriftligt forud for generalforsamlingen (med den korrektion, at bestyrelsen har afholdt seks og ikke fem møder, som skrevet). Der var kun få kommentarer: Én grundejer bad bestyrelsen henstille til de, som foretager høslæt dels, at der var fare for rålam og dels, at der ikke igen foretages høslæt en søndag sent eftermiddag. Flere grundejere oplyste, at der er problemer med store hunde ved badebroen; der blev fremsat forslag om opsætning af henstilling om at holde hunde i snor på broen. Desuden tager formanden kontakt til kommunen vedr. hundes adgang ved stranden ved badebroen.

3. Aflæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse eller anden beslutning

Kasserer Alex Jensen fremlagde regnskabet. Forsamlingen havde ingen kommentarer og regnskabet blev godkendt.

4. Behandling af indkomne forslag

Der var ikke indkommet forslag.

5. Fremlæggelse til godkendelse af forslag til budget, herunder fastsættelse af kontingent og indskud, rykkergebyr, ejendomsmæglergebyr samt evt. vederlag til bestyrelsen

Kasserer Alex Jensen fremlagde forslag til budget mm. Forsamlingen havde ingen kommentarer. Alex gennemgik derefter foreningens dræn og de tilknyttede problemer med ukendte og tilstoppede dræn. Forsamlingen havde enkelte spørgsmål og desuden ros for det store arbejde, der lægges i arbejdet med at retablere dræningen af foreningens vejarealer. Det fremlagte budget for 2021 blev godkendt, herunder uændret kontingent 600 kr., indskud, 250 kr., rykkergebyr 100 kr. og ejendomsmæglergebyr 200 kr.

6. Valg til bestyrelsen

- a. **Formand:** Formandsposten var ikke på valg i år.
- b. **Øvrige bestyrelse:** To pladser var på valg. Alex Jensen og Peter Tygesen blev genvalgt uden modkandidater.

7. Valg af to suppleanter til bestyrelsen:

Ingen af suppleanterne var på valg i år.

8. Valg af to revisorer: To pladser var på valg. Marianne Damgaard og Susanne Edvardsen blev genvalgt uden modkandidater.

9. Valg af revisorsuppleant: En plads var på valg. Titti Hasselriis blev genvalgt uden modkandidat.

10. Eventuelt

Flere medlemmer gjorde opmærksom på, at for mange bilister kører for hurtigt på foreningens veje, især i betragtning af det stigende antal små børn i foreningen. Fartoverskridelserne har været et problem i mange år og bestyrelsen vil undersøge hvilke nye foranstaltninger, der vil kunne anvendes; bl.a. et forslag om opsætning af trailer med fartmålere samt en drøftelse med kommunen.

Herefter pegede formanden på, at der sker en del overtrædelser af ordensreglementets regler om at kraftigt støjende maskiner kun må anvendes i tidsrummet 9 til 12 og at plæneklipping er begrænset til kl. 9 til 18. Bestyrelsen vil i det kommende år gennemgå ordensreglerne med henblik på en revision, herunder overvejes det at foreslå en udvidelse af tidsrummet for kraftigt støjende maskiner på hverdage uden for feriesæsonen.

Mødet blev hævet kl. 11.

Kalvehave den 15. juli 2020



Morten Rand Jensen
Dirigent



Peter Hofman-Bang
formand

Bestyrelsens konstituering

Under ledelse af formand Peter Hofman-Bang, Ulvsundvej 8, konstituerede den nye bestyrelse sig umiddelbart efter generalforsamlingen således:

Kasserer:	Alex Jensen, Ulvsundvej 1G
Stedfortrædende formand og sekretær:	Peter Tygesen, Birkevej 5
Webmaster:	Martin Sønderholm – Ulvsundvej 15
Bestyrelsesmedlem:	Dorte Z. Nielsen – Ulvsundvej 24